

## بهای خدمات کارشناسی و فنی - سال ۱۴۰۳

### تعارف شماره ۱

پیشنهادی سال ۱۴۰۳	شرح عنوان
	<p><b>تبصره ۱:</b> زمین خالی هر متر مربع ۱.۶۰۰ ریال که مبلغ نهایی از حداقل ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال کمتر نباشد و از مبلغ ۲.۲۰۰.۰۰۰ ریال بیشتر نباشد.</p> <p><b>تبصره ۲:</b> بنای اداری، آموزشی، فرهنگی، کارگاهی و سایر کاربری ها هر متر مربع ۳.۰۰۰ ریال که مبلغ نهایی از حداقل مبلغ ۲.۲۰۰.۰۰۰ ریال کمتر نباشد.</p> <p><b>تبصره ۳:</b> بنای مسکونی و تجاری هر متر مربع ۴.۳۵۰ ریال که مبلغ نهایی از ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال کمتر نباشد.</p> <p><b>تبصره ۴:</b> برای هر درخواست هزینه بازدید یک مرتبه با لحاظ مهلت بازدید سه ماهه محاسبه می گردد.</p> <p><b>تبصره ۵:</b> بهاء خدمات بازدید از کلیه مودیانی که به شهرداری مراجعه و درخواست بازدید دارند قبل از بازدید اخذ می گردد ولی در مواردی که شهرداری جهت وصول آیتم های درآمدی خود به محل مراجعه می نمایند هزینه بازدید در محاسبات مودی منظور می گردد.</p> <p><b>تبصره ۶:</b> چنانچه مالکی درخواست کارشناسی مجدد از ملک بازدید شده را داشته باشد مشمول پرداخت هزینه مجدد خواهد بود</p>

## بهای خدمات کارشناسی و فنی – سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۲

پیشنهادی سال ۱۴۰۳	شرح عنوان	ردیف
	به ازای هر متر مربع عرصه با کاربری مسکونی A ۵	۱
تا سقف ۲۰۰۰ متر مربع A ۱۲	به ازای هر متر مربع عرصه با کاربری صنعتی و کارگاهی و انبار و دامداری	۲
تا سقف ۳۰۰۰ متر مربع A ۱۰		
تا سقف ۵۰۰۰ متر مربع به بالا A ۸		
	به ازای هر متر مربع عرصه با کاربری تجاری – تالار – گردشگری A ۱۹	۳
	به ازای هر متر مربع عرصه با کاربری اداری – آموزشی – بهداشتی – پزشکی – باغ ویلا A ۱۵	۴
۰.۸۷.۵۰۰ ریال	بهای خدمات جواب استعلام مختصات UTM	۵
۰.۸۷.۵۰۰ ریال	بهای خدمات نقشه جانمایی محل ملک (وضع موجود)	۶
۲.۱۷۵.۰۰۰ ریال	بهای خدمات جواب استعلام بازبینی دوربین های سطح شهر	۷
۰.۱۵.۰۰۰ ریال	بهای خدمات ارجاع پرونده به کمیسیون ها	۸
معاملات تا ده میلیارد ریال ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	بهای فروش اوراق شرکت در مناقصه و مزایده	۹
معاملات بیشتر از ده میلیارد ریال ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال		
وصول چک پس از ابلاغ اولیه ۷۲۵.۰۰۰ ریال وصول چک پس از اقدام از طریق اجرا ۲.۱۷۵.۰۰۰ ریال	هزینه وصول چک برگشتی	۱۰
۷۰۰.۰۰۰ ریال	بها خدمات صدور هر جلد شناسنامه	۱۱

تبصره ۱: ردیف ۲ از ۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال بیشتر نباشد.

تبصره ۲: ردیف ۳ از ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بیشتر نباشد.

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات کارشناسی و فنی - سال ۱۴۰۳

### تعارف شماره ۳

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	ارزش سر قفلی تجاری	بر اساس اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری
۱۰	ارزش سر قفلی کارگاهی	بر اساس اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری

بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی، رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی سال ۱۴۰۳

## تعرفه شماره ۴

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	مسکونی به ازای هر واحد	۱.۱۳۰.۰۰۰
۲	تجاری به ازای هر واحد	۱.۳۶۰.۰۰۰
۳	کارگاهی - انبار به ازای هر واحد	۱.۸۸۵.۰۰۰
۴	اداری، آموزشی، فرهنگی، بهداشتی درمانی و... به ازای هر واحد	۱.۳۶۰.۰۰۰
۵	کارخانجات	۱.۸۴۰.۰۰۰
۶	باغ ویلا (استراحتگاه) به ازای هر واحد	۱.۸۴۰.۰۰۰
۷	دامداری و غیره	۱.۸۴۰.۰۰۰
	توضیحات: بها فوق به ازاء هر طبقه می باشد.	

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۵

شاخص		شرح عنوان
مساحت × مدت زمان بهره برداری × A × ۱۰	تجاری	بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری / اروستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد
مساحت × مدت زمان بهره برداری × A × ۸	مسکونی	
مساحت × مدت زمان بهره برداری × A × ۱۵	کارگاهی- باغات و سایر کاربری ها	
توضیحات:		
مساحت: عرض گذر * عرض ملک		
زمان بهره برداری: متناسب با زمان استفاده		

A = ارزش محاسباتی ۱۴۰۳

S = متر از عرصه

توضیحات:

- این کد هنگام صدور پایان کار، تسویه حساب و عدم خلاف در هر زمان قابل وصول می باشد.
- افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی از پرداخت این عوارض معاف می باشند.
- این عوارض برای سایرین تا یک دوم قابل کاهش می باشد.

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۶:

هزینه جبران خسارت وارده از متخلفین که خارج از محل های تعیین شده ضایعات و خاک نخاله ها را تخلیه می نمایند

(مرتب اول تعهد محضری مبنی بر عدم تکرار و پرداخت کلیه هزینه های مربوطه)

ردیف	شرح عنوان	مبلغ	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	وانت و تراکتور	۷.۰۰۰.۰۰۰	هر خودرو
۲	کامیون تا ۵ تن	۱۱.۰۰۰.۰۰۰	هر خودرو
۳	کامیون ۵ تن به بالا	۱۴.۵۰۰.۰۰۰	هر خودرو

(مرتب دوم معرفی متخلف به مرجع قضایی و دریافت هزینه های جمع آوری)

ردیف	شرح عنوان	مبلغ	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	وانت و تراکتور	۱۴.۵۰۰.۰۰۰	هر خودرو
۲	کامیون تا ۵ تن	۲۳.۰۰۰.۰۰۰	هر خودرو
۳	کامیون ۵ تن به بالا	۲۹.۰۰۰.۰۰۰	هر خودرو
۴	بهای خدمات ناشی از نقص مخزن یا نداشتن حفاظ و بار زدن بیش از ظرفیت خودرو، خودروهای حمل خاک و نخاله، شن و ماسه و مصالح شامل سیمان و .. و ریزش در سطح معابر	هزینه پاکسازی معابر	هر مورد

تبصره ۱: نحوه محاسبه هزینه پاکسازی: تعداد کارگر \* ساعت پاکسازی + جمع حقوق و مزایا و اضافه کاری به تناسب پاکسازی توسط کارگر + کرایه هر ساعت وسایل نقلیه و ماشین آلات مورد استفاده

تبصره ۲: پاکسازی محل تخلیه آلاینده های محیط زیست بعهده تخلیه کننده می باشد و در صورتیکه کارشناس امور شهر شهرداری تشخیص دهد امکان پاکسازی برای تخلیه کننده نمی باشد مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به مبلغ فوق اضافه خواهد شد. همچنین واحد صنعتی متخلف و حامل آلاینده به سیستم قضایی معرفی خواهد شد

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی سال ۱۴۰۳

### تعارف شماره ۷:

تخلیه فاضلاب در محل های غیر مجاز توسط خودروهای لجن کش

ردیف	شرح عنوان	مبلغ	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	تراکتور و کامیون تا ۵ تن	۵.۰۰۰.۰۰۰	هر بار
۲	کامیون ۵ تن به بالا	۱۰.۸۰۰.۰۰۰	هر بار
۳	ریختن ضایعات ناشی از فعالیت کسبی صنفی - غیر صنفی ( در سطح معابر و جویهای آن )	۲.۱۷۰.۰۰۰	برای بار اول و در صورت تکرار ضمن دو برابر شدن جریمه و معرفی به مراجع قضایی

حمل پسماند بدون بستن حفاظ و پراکنده شدن پسماند در سطح شهر

ردیف	شرح عنوان	مبلغ	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۲	انواع وانت و تراکتور	۱.۴۵۰.۰۰۰	هر بار
۳	انواع کامیون	۲.۹۰۰.۰۰۰	هر بار

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بها خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر ۱۴۰۳

### تعارف شماره ۸:

ردیف	شرح عنوان	مبلغ	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور برگ تردد کامیون ده چرخ برون شهری	۱.۰۰۰.۰۰۰	هر مورد
۲	هزینه صدور برگ تردد تریلر برون شهری	۱.۴۵۰.۰۰۰	هر مورد
۳	هزینه صدور برگ تردد کامیونت (خاور ، ایسوزو و ...)	۵۸۰.۰۰۰	هر مورد
۴	حق التاسیس پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری و وانت بار تلفنی در شهر	۳۶.۲۵۰.۰۰۰	در زمان تاسیس
۵	حق التاسیس پروانه نمایندگی سرویس مدارس	۲۹.۰۰۰.۰۰۰	در زمان تاسیس
۶	حق التاسیس پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل مسافر آژانس بانوان	۲۹.۰۰۰.۰۰۰	در زمان تاسیس
۷	حق التاسیس پروانه نمایندگی پیک موتوری	۱۳.۰۰۰.۰۰۰	در زمان تاسیس
۸	عوارض تمدید مجوز پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری و وانت بار تلفنی در شهر	۸.۷۰۰.۰۰۰	سالانه
۹	عوارض تمدید مجوز پروانه نمایندگی سرویس مدارس	۷.۲۵۰.۰۰۰	سالانه
۱۰	عوارض تمدید مجوز پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل مسافر آژانس بانوان	۷.۲۵۰.۰۰۰	سالانه
۱۱	عوارض تمدید مجوز پروانه نمایندگی پیک موتوری	۲.۹۰۰.۰۰۰	سالانه
۱۲	بها خدمات مجوز تردد رانندگان مینی بوس	۱.۱۶۰.۰۰۰	سالانه
۱۳	بها خدمات مجوز تردد رانندگان تاکسی و آژانس	۸۷۰.۰۰۰	سالانه
۱۴	بها خدمات فعالیت باربری ها	۱۴.۵۰۰.۰۰۰	سالانه
۱۵	بها خدمات ناشی از نقل و انتقال امتیاز پروانه نمایندگی آژانس ، سرویس مدارس و پیک موتوری	۱۴.۵۰۰.۰۰۰	سالانه

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ



بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی، رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی سال ۱۴۰۳

تعارف شماره ۹:

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	فعالیت در بازار روز - ورودی (سالانه)	۱.۴۵۰.۰۰۰ ریال

توضیحات: به ازای هر هفته حضور در پنجشنبه بازار مبلغ ۴۳۵.۰۰۰ ریال بابت فروشندگانی که با خودرو وارد می شوند و مبلغ ۳۰۰.۰۰۰ ریال بابت دستفروشان دریافت گردد.

## بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی سال ۱۴۰۳

تعارف شماره ۱۰

ردیف	شرح عنوان (بر اساس هر متر مربع)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	احداث پل سواره رو مسکونی	۸.۷۰۰.۰۰۰
۲	احداث پل سواره رو تجاری و سایر	۱۲.۳۲۵.۰۰۰
۳	احداث پل نفر رو مسکونی	۷.۲۵۰.۰۰۰
۴	احداث پل نفر رو تجاری و سایر	۱۰.۸۷۵.۰۰۰

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر سال ۱۴۰۳

تعارف شماره ۱۱

شرح عنوان	ضوابط وصول
بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمان قابل وصول می باشد. حداکثر مبلغ این عنوان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی خواهد بود.

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات آرامستان سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۱۲

ردیف	شرح خدمات	مبلغ پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	خدمات تغسیل و تکفین	۶.۰۰۰.۰۰۰
۲	تعرفه حفاری و برداشت و حمل خاک و آماده سازی قبور ( خرید و حمل و نصب آجر ، سنگ لحد و ....) در یک طبقه	۴۶.۰۰۰.۰۰۰
۳	تعرفه تخریب و برداشت و حمل خاک و آماده سازی قبور ( خرید و حمل و نصب آجر ، سنگ لحد و ....) روی قبور بیش از ۳۰ سال	۳۶.۰۰۰.۰۰۰
۴	تعرفه آماده سازی قبور بصورت طبقاتی برای هر طبقه	۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	اجاره سیستم صوت	۳.۰۰۰.۰۰۰
۷	هزینه اقامه نماز میت توسط روحانیت	-
۸	سالن گلزار شهدا ( اجاره جهت برگزاری مجالس هفتم ، چهلم و سال )	۲۵.۰۰۰.۰۰۰
۹	تعرفه تلقین اموات	-
۱۰	تعرفه سردخانه برای یک شب	۲.۰۰۰.۰۰۰
۱۱	تعرفه خدمات تغسیل ، تکفین و تدفین نوزاد و اعضا	۲.۵۰۰.۰۰۰
۱۲	تعرفه خدمات کفن و دفن جنین	۲.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	تعرفه کفن و دفن اتباع خارجی ساکن کهریزسنگ	۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات سال ۱۴۰۳

تعارفه شماره ۱۳

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	کامیون کمپرس نیسان	بابت هر سرویس ۲.۹۰۰.۰۰۰ ریال
۲	کامیون کمپرس بنز آتگو ۱۸۲۸	بابت هر سرویس ۶.۵۰۰.۰۰۰ ریال
۳	لودر L۹۰	بابت هر ساعت ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۴	تراکتور بیل دار تک دیفرانسیل	بابت هر ساعت ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵	نیسان بالا بر	بابت هر ساعت ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیاتی ساختمان سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۱۴

رفع تصرف به معابر عمومی شهر توسط واحد های تجاری و خدماتی

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	به استناد تبصره ۶ ماده ۹۶ قانون شهرداریها معابر و شوارع معابر عام در مالکیت شهرداری می باشد چنانچه شخصی با هماهنگی یا بدون هماهنگی صاحبان حرف و صنوف واحد های تجاری -خدماتی به تصرف فضا های خارج از واحد های تجاری -خدماتی که در عرف به سکوی جلوی مغازه شهرت دارد اقدام نمایند در مدت زمانی که نیرو های اجرایی شهرداری جهت رفع موانع مزبور سعی و تلاش می کنند تا در اجرای تبصره یک ماده ۵۵ آن موانع مزبور را برطرف نمایند در راستای سیاست های بازدارندگی از مشاغل کاذب و تأدیب این اشخاص جرایمی (بهای خدمت) بشرح زیر از صاحبان -مستأجران- بهره برداران -ذینفعان واحد های تجاری-خدماتی دریافت خواهد شد.	
		۵A×مدت زمان تصرف به روز (ماه)×مترائز بر ملک (متر مربع)

توضیحات: A بر اساس ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد.

مدت زمان تصرف، بر اساس حداقل ۳۰ روز محاسبه می گردد.

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی – سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره: ۱۵

پیشنهادی سال ۱۴۰۳	شرح محاسبه
۲.۹۰۰.۰۰۰ ریال ورودی) و به ازاء هر روز نگهداری ۲۰۰.۰۰۰ ریال	ملزومات اولیه بیل و فرغون و... (قطعه روز)
به ازاء هر کیسه ۱۴۵.۰۰۰ ریال و به ازاء هر روز نگهداری ۷۲.۰۰۰ ریال	جمع آوری مصالح ساختمانی
به ازاء هر عدد بلوک ۱۲.۰۰۰ ریال و به ازاء هر روز نگهداری ۵.۰۰۰ ریال	به ازاء هر عدد بلوک
هر سرویس ۲.۹۰۰.۰۰۰ ریال	هزینه کرایه نیسان بابت حمل مصالح و لوازم جمع آوری شده
۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال	دستمزد هر کارگر بابت جمع آوری مصالح و سایر ملزومات
۴.۳۵۰.۰۰۰ ریال ورودی) و به ازاء هر روز نگهداری ۲۰۰.۰۰۰ ریال	تجهیزات مکانیکی- غیر مکانیکی یا الکتریکی سبک
۲.۹۰۰.۰۰۰ ریال ورودی) و به ازاء هر روز نگهداری ۲۰۰.۰۰۰ ریال	سنگ مینی- پمپ کوچک- و اقلام برقی و مکانیکی سبک
۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ورودی) و به ازاء هر روز نگهداری ۴۰۰.۰۰۰ ریال	تجهیزات مکانیکی- غیر مکانیکی یا الکتریکی سنگین کامیون میکسر پمپ بتن و غیره
۲.۹۰۰.۰۰۰ ریال ورودی) و به ازاء هر روز نگهداری ۳۵۰.۰۰۰ ریال	هر نوع مخزن تا ظرفیت ۲۰۰۰ لیتر
(درب بزرگ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ورودی و به ازاء هر روز نگهداری ۴۳۰.۰۰۰ ریال) (درب کوچک ۵.۸۰۰.۰۰۰ ریال ورودی و به ازاء هر روز نگهداری ۲۰۰.۰۰۰ ریال)	هر نوع درب پنجره از هر جنس
به ازاء هر تابلو ۲۹۰.۰۰۰ و به ازاء هر روز نگهداری ۷۰.۰۰۰ ریال	تابلو های تبلیغاتی کسبه ای که در محل ممنوعه قرار می دهند
۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال	جریمه تا یک متر مربع (پوستر و کاغذ و ...)
۱.۶۵۰.۰۰۰ ریال	جریمه بیشتر از یک متر مربع (پوستر و کاغذ و ...)
۳.۱۵۰.۰۰۰ ریال	جریمه تا یک متر مربع (دست نوشته و دیوار نویسی)
۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال	جریمه بیشتر از یک متر مربع (دست نوشته و دیوار نویسی) به ازاء هر متر مربع
۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال	جریمه تبلیغات بر روی المان شهری (ایستگاه اتوبوس ، تابلوهای فرهنگ شهروندی و ...)
مرحله اول : ۱.۳۰۰.۰۰۰ مرحله دوم : ۲.۷۵۰.۰۰۰ مرحله سوم : ۴.۰۰۰.۰۰۰	خسارت جاری شدن روان آبهای اماکن مسکونی و تجاری و ...

بیحات: (۱) : تغییرات و خسارات وارده به اجناس جمع آوری شده بعهدہ شهرداری نمی باشد .  
 هر مورد دیگری توسط واحد اجرائیات جمع آوری شود بر اساس گزارش مکتوب معاونت خدمات شهری متناسب با ردیف های فوق الذکر جریمه ای اعلام خواهد شد.  
 زمان نگهداری اموال در انبار حداکثر شش ماه از تاریخ اخطار کتبی می باشد .  
 رصورت تکرار تخلف ساختمانی و لزوم جمع آوری مصالح به آیتم های فوق ۵۰٪ اضافه می گردد.  
 هزینه وارد کردن خسارت از طریق وسایط نقلیه به سطح باغچه های حاشیه ای و بتنی معابر و پارکها و گلکاری و چمنکاری و درختکاری و جدول بندی شهرداری طبق نظریه شناس رسمی وصول خواهد شد  
 در مورد ردیف های ۱۱ الی ۱۵ مبالغ فوق فقط به عنوان جریمه می باشد هزینه پاکسازی محل به عهده فرد یا شرکت مربوطه می باشد.  
 تبلیغات در محل ممنوعه باید طبق ضوابط اعلامی و بارنگ و طرح مناسب که به تأیید واحد خدمات شهر می رسد محو گردد .  
 در مورد ردیف های ۱۱ الی ۱۵ جریمه برای هر نوع تبلیغات در محل ممنوعه مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال می باشد و جریمه برای هر متر از بر اساس جدول فوق محاسبه می گردد.  
 هزینه وارد کردن خسارت به تابلوهای راهنمایی رانندگی و تاسیسات شهری به نحوی که از حالت استفاده ساقط گردد و شهرداری نسبت به اصلاح و یا نصب مجدد تابلو اقدام نماید بر اساس قیمت تمام شده به اضافه ۱۵٪ محاسبه و اخذ می گردد .  
 هزینه تمام شده رفع آگهی الصاق شده روی تابلو های راهنمایی رانندگی و سایر تابلو های قانونی به ازاء هر تابلو به اضافه ۱۵٪ محاسبه و اخذ می گردد.

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی سال ۱۴۰۳

تعارف شماره ۱۶

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	خودرو ترافیکی با بار	۱۲.۰۰۰.۰۰۰
۲	خودرو ترافیکی بدون بار	۱۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	کامیون ده چرخ کمپرس و مشابه	۵.۰۰۰.۰۰۰
۴	کامیون بیش از ده چرخ (ترلیر)	۶.۳۰۰.۰۰۰
۵	کامیونت (خاور- ایسوزو و...)	۳.۲۰۰.۰۰۰
۶	ورود ماشین های سبک به پیاده رو ها	۲.۰۰۰.۰۰۰

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ



## بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۱۷

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	مجوز حفاری خیابان های اصلی (آسفالت) هر متر طول	۳.۷۷۰.۰۰۰
۲	مجوز حفاری خیابان های اصلی (خاکی) هر متر طول	۱.۵۹۵.۰۰۰
۳	مجوز حفاری معابر (آسفالت) هر متر طول	۳.۴۰۷.۰۰۰
۴	مجوز حفاری معابر (خاکی) هر متر طول	۱.۱۳۰.۰۰۰
۵	مجوز حفاری آسفالت پیاده روهای سطح شهر هر متر طول	۲.۸۲۷.۰۰۰
۶	مجوز حفاری موزائیک فرش پیاده روهای سطح شهر (طول)	۲.۸۲۷.۰۰۰

توضیحات: تبصره ۱- در صورت افزایش نرخ قیر و آسفالت در طول سال قیمت بهای خدمات آسفالت نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.

تبصره ۲- ترانسه ها براساس متر طول محاسبه می گردد.

تبصره ۳- ترانسه ها ردیف ۱ تا ۴ متر طول با عرض ۵۰ سانتی متر در نظر گرفته شده که در صورت بیشتر شدن عرض به عوارض فوق

اضافه می گردد

تبصره ۴- ترمیم ترانسه به عهده دستگاه حفار می باشد.

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر سال ۱۴۰۳

### تعرفه شماره ۱۸

هزینه بهای خدمات آسفالت معابر (ادارات خدمات رسان و شرکت های حفار)

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	<p>مبنای اخذ بهای مبنای اخذ بهای خدمات آسفالت معابر از دستگاه ها و شرکت های حفاری برابر فهرست بهای ترمیم و بازسازی نوار حفاری سال ۱۴۰۲ می باشد.</p> <p><b>توضیحات:</b></p> <p>۱- در صورت آسیب رسیدن به آسفالت به هر شکل و رفع خسارت ۵۰٪ هزینه آسفالت تمام شده به ازای هر متر مربع اخذ شود (بنا به معرفی شهرداری و تشخیص و تایید واحد عمرانی شهرداری)</p> <p>۲- هزینه آسفالت شکافی شرکتها و دستگاه های حفاری با رعایت مفاد دستور العمل شماره ۵۱۳/۶۴۵۳۲ مورخ ۵/۱۲/۸۴ معاونت محترم سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به انضمام یک نسخه فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری د ر معابر شهری سال ۱۳۹۲ برابر مقررات قابل وصول خواهد بود. برای شرکت های حفاری رعایت دستور العمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری مصوب کمیسیون هماهنگی امور اجرائی شهرهای کشور الزامی است.</p> <p>۳- کلیه عملیات خاکریزی، جمع آوری خاک، و مصالح مازاد به عهده دستگاه حفاری می باشد و در صورت تعلل دستگاه مذکور شهرداری مجاز است نسبت به جمع آوری اقدام و سایر موارد خاکریزی غرقاب اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش پانزده درصد (۱۵٪) از دستگاه حفاری علاوه بر هزینه های تخریب و مرمت اخذ نماید.</p> <p>۴- شهرداری در خصوص حفاری مسیرهای کف سازی شده موزائیک و بتن و غیره هیچگونه مسئولیتی ندارد و انجام عملیات اینگونه موارد رأساً به عهده پیمانکار مربوطه می باشد.</p> <p>۵- چنانچه دستگاه حفاری رأساً قصد انجام عملیات لکه گیری را داشته باشد موظف خواهد بود ضمانت نامه معتبر بانکی یا سفته به مبلغ کل هزینه های مرمت به مدت بیست و چهار ماه (۲۴) پس از تحویل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد.</p> <p>۶- رعایت دستورالعمل حفاری در کلیه موارد برای دستگاه های حفاری الزامی خواهد بود.</p> <p>۷- نظارت بر عملیات غرقاب کردن خاکهای حفاری در لایه های مجاز به عهده شهرداری خواهد بود.</p> <p>۸- عرض نوار حفاری به اضافه ۱۵ سانتیمتر هم پوشانی از هر طرف محاسبه و ملاک عمل قرار می گیرد.</p> <p>۹- در صورت افزایش نرخ قیر و آسفالت و مصالح زیر سازی در طول سال قیمت بهای خدمات آسفالت نیز به همان نسبت افزایش می یابد.</p> <p>۱۰- در صورتیکه دستگاه حفار به صورت متر مربع تقاضای صدور مجوز حفاری نماید با ۲۰٪ افزایش نسبت به ارقام مندرج در ماده یک اقدام خواهد شد.</p>	

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## عوارض قطع اشجار و خسارت به فضای سبز شهرداری

تعرفه شماره ۱۹

پیشنهادی سال ۱۴۰۳	شرح عنوان	ردیف
۴۷۸.۵۰۰	جریمه قطع درخت با محیط بن تا ۲۵ سانتیمتر به ازای هر سانتیمتر	۱
۱.۱۴۸.۰۰۰	جریمه قطع درخت با محیط بن از ۲۵ تا ۵۰ سانتیمتر هر اصله به ازای هر سانتیمتر	۲
۱.۵۳۰.۰۰۰	جریمه قطع درخت با محیط از ۵۰ بن تا ۸۰ سانتیمتر هر اصله به ازای هر سانتی متر	۳
۱.۹۰۰.۰۰۰	جریمه قطع درخت با محیط از ۸۰ بن به بالا به ازای هر سانتی متر	۴
<p>بابت جریمه قطع شاخه اصلی درخت در صورتیکه باعث از بین رفتن تنه و سر شاخه های دیگر و باعث تغییر شکل درخت نشود با توجه به محیط بن درخت (دوسوم) جریمه تعریف شده در بند های ۱ تا ۶ دریافت شود در غیر این صورت جریمه کامل دریافت گردد</p>		
۷۶۵.۰۰۰	خسارت به گیاهان بوته ای فصلی هر متر مربع	
۴۷۸.۰۰۰	خسارت به گیاهان بوته ای دائمی	
۳۸۰.۰۰۰	خسارت به فضای چمن هر متر مربع	
۹۵۷.۰۰۰	عوارض سربرداری و هرس درختان	
<b>توضیحات:</b>		
این جرائم بر اساس قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهر مصوب ۱۳۵۹/۰۳/۲۸ و اصلاحات والحااقات ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ می باشد.		

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ

## بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی سال ۱۴۰۳

تعارف شماره ۲۰:۵

ردیف	شرح عنوان	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	بها خدمات جمع آوری زباله	بر اساس دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی شهری

موسی مباشری

فرماندار ویژه شهرستان نجف آباد

اسماعیل امینی

رئیس شورای اسلامی شهر کهریزسنگ