

**(آگهی مزایده عمومی)**

شهرداری کهریزسنگ به استناد مصوبه شماره ۶-۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ شورای محترم اسلامی شهر کهریزسنگ در نظر دارد نسبت به فروش تعداد چهار قطعه زمین مسکونی با مشخصات زیر از طریق آگهی مزایده اقدام نماید.

نوع ملک	مدرک مالکیت	متراژ عرصه بر حسب مترمربع	قیمت پایه کارشناسی به ازاء هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کارشناسی به ازاء هر قطعه زمین (ریال)	نشانی
زمین مسکونی	سند تک برگ	۱۵۰/۱۴	۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۷۶۱.۹۰۰.۰۰۰	بلوار ولیعصر کوچه ۳۳ بن بست آسمان
زمین مسکونی	سند تک برگ	۱۹۶/۳۶	۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۵.۷۰۸.۸۰۰.۰۰۰	بلوار ولیعصر کوچه ۲۰ کوچه بن بست
زمین مسکونی	سند تک برگ	۱۸۳/۰۴	۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۶۴۳.۲۰۰.۰۰۰	بلوار امام خیابان چمران کوچه بن بست
زمین مسکونی	سند تک برگ	۲۵۴/۳	۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۲۱.۶۱۵.۵۰۰.۰۰۰	بلوار امام خیابان چمران کوچه بن بست

۱- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند شرکت کنندگان محترم می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام نمایند.

۳- شرکت کنندگان باید رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت را بنمایند.

۴- مهلت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ می باشد.

۵- پیشنهاد دهندگان باید معادل ۵٪ قیمت پایه زمین مورد تقاضا را به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۴۳۷۰۰۲ سپرده شهرداری نزد بانک ملی گلدشت واریز و یا معادل آن ضمانتنامه معتبر بانکی بعنوان سپرده شرکت در مزایده ارائه نمایند.

۶- شرکت کنندگان باید جهت اخذ اسناد مزایده مبلغ ۱.۲۱۰.۰۰۰ ریال با احتساب ارزش افزوده به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۲۶۰۰۰۳ به نام شهرداری واریز نمایند.

۷- پیشنهاد دهندگان باید مدارک و پیشنهادات خود (ضمانت نامه یا فیش واریزی به حساب سپرده) برگ پیشنهاد قیمت امضا شده که باید با عدد و حروف نوشته شود و حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ در سامانه بارگزاری نمایند و در صورتیکه ضمانت نامه ارائه می نماید اصل ضمانت نامه را تحویل امور مالی شهرداری نمایند.

۸- پیشنهادات رسیده با حضور کلیه اعضاء کمیسیون عالی معاملات در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ در محل شهرداری تشکیل می گردد باز و قرائت خواهد شد.

۹- کمیسیون در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در آگهی مزایده رسیده و یا مبهم و یا مخدوش باشد ترتیب اثر نخواهند داد.

۱۰- برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ رای کمیسیون بصورت نقدی نسبت به واریز کل مبلغ مربوطه به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۳۲۶۰۰۰۳ به نام شهرداری کهریزسنگ اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط و موارد به نفر بعدی ابلاغ خواهد شد، سپرده نفرات اول، دوم و سوم تا انجام معامله قطعی قرارداد با نفر اول در شهرداری باقی خواهد ماند و سپرده سایر پیشنهاد دهندگان پس از تعیین برندگان اول تا سوم مسترد می گردد. چنانچه نفرات اول تا سوم پس از ابلاغ کتبی از انجام معامله خودداری نمایند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط می گردد.

۱۱- کلیه هزینه های متعلقه شامل هزینه کارشناسی ارزیابی زمین، عوارض صدور پروانه، هزینه نقل و انتقال سند و ... به عهده برنده مزایده می باشد.

سید حسین حجازی  
شهردار کهریزسنگ