



شهرداری کهریزسنگ

وزارت کشور استاندارداری اصفهان

(آگهی مزایده اجاره - نوبت اول)

شماره: ۳۶۵۸۲
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
پیوست:

شهرداری کهریزسنگ به استناد مصوبه شماره ۶-۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر کهریزسنگ در نظر دارد **تابلو تبلیغاتی** پل هوایی عابر پیاده با امتیاز برق با مشخصات زیر را به مدت یکسال و قابل تمدید تا دو سال بر اساس قیمت کارشناسی به اشخاص حقوقی واجد شرایط از طریق آگهی مزایده عمومی اجاره دهد.

مورد اجاره	متراژ بر حسب متر مربع	اجاره قیمت پایه کارشناسی سالیانه (ریال)	نشانی
تابلو تبلیغاتی	۷۸	۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	بلوار امام ضلع شرقی میدان ولایت

- ۱- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند شرکت کنندگان محترم می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام نمایند.
- ۲- پیشنهاد دهندگان باید تمام اسناد و مدارک مزایده را بدون تغییر، حذف و یا قرارداد شرط در آن تکمیل تنظیم و مهر و امضا نمایند.
- ۳- شرکت کنندگان باید دارای مجوز معتبر قانون آگهی و تبلیغات از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی باشند.
- ۴- شرکت کنندگان باید رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت را بنمایند.
- ۵- شرکت کنندگان باید جهت اخذ اسناد مزایده مبلغ ۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال بحساب ۳۱۰۰۰۰۳۲۶۰۰۰۳ به نام شهرداری واریز نماید.
- ۶- شرکت کنندگان باید جهت اخذ اسناد مزایده مذکور تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۱۲/۶ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.
- ۷- پیشنهاد دهندگان باید ۵٪ قیمت پایه اجاره سالیانه مزایده به مبلغ ۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۴۳۷۰۰۲ سپرده شهرداری نزد بانک ملی گلدشت واریز و یا معادل آن ضمانتنامه معتبر بانکی بعنوان سپرده شرکت در مزایده ارائه نمایند.
- ۸- پیشنهاد دهندگان باید مدارک و پیشنهادات خود (ضمانت نامه یا فیش واریزی سپرده و برگ پیشنهاد قیمت را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ در سامانه بارگزاری نمایند و در صورتیکه ضمانت نامه ارائه می نمایند اصل ضمانت نامه را تحویل امور مالی شهرداری ارائه نمایند.
- ۹- پیشنهادات رسیده با حضور کلیه اعضاء کمیسیون عالی معاملات در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ در محل شهرداری تشکیل می گردد و باز و قرائت خواهد شد.
- ۱۰- کمیسیون در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در آگهی مزایده رسیده و یا مبهم و یا مخدوش باشد ترتیب اثر نخواهند داد.
- ۱۱- برنده مزایده در هنگام عقد قرارداد می بایست معادل ۱۰٪ اجاره پیشنهادی سالیانه را به عنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا سپرده نقدی (واریز به حساب سپرده) به شهرداری تسلیم نماید.
- ۱۲- برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ رای کمیسیون نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط و با برنده دوم یا سوم قرارداد منعقد خواهد شد.
- ۱۳- سپرده نفرات اول، دوم و سوم تا انعقاد قرارداد با نفر اول در شهرداری باقی خواهد ماند. چنانچه برنده اول مزایده از انعقاد قرارداد تا پایان مهلت قانونی خودداری نماید سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد خواهد گردید. در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف هفت روز حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۱۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.
- ۱۵- کلیه هزینه های متعلقه (هزینه کارشناسی، مالیات و ...) بعهده مستاجر می باشد.
- ۱۶- آئین نامه مالی شهرداریها با آخرین اصلاحات و شرایط و قراردادی که بین طرفین منعقد خواهد شد ملاک عمل طرفین خواهد بود.
- ۱۷- برنده مزایده اجاره می بایستی نسبت به سپردن تضمین و سایر موارد در ارتباط با قانون موجر و مستاجر اقدام نماید.

حسین امینی
شهردار کهریزسنگ