

(قرارداد)

این قرارداد بر اساس بودجه مصوب ۱۴۰۵ و فراخوان مناقصه به شماره سامانه تدارکات الکترونیک دولت و صورتجلسه کمیسیون معاملات عالی به شماره مورخ فی مابین شهرداری به نمایندگی آقای حسین امینی شهردار کهریزسنگ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و دارای کد اقتصادی و شناسه ملی به نمایندگی آقای دارای کد ملی به آدرس کدپستی و شماره همراه از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده یک- موضوع قرارداد

عبارتست از جدولگذاری، اجرای کانیو و پیاده روسازی قسمت غرب خیابان ولیعصر طبق آنالیز پیوست مناقصه و آیتم های فهرست بها راه و باند فرودگاه ۱۴۰۴

ماده دو: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد بالغ بر ۲۵.۲۴۸.۵۳۹.۹۹۰ ریال بدون ضرایب تجهیز کارگاه و تعدیل است و ضریب بالاسری ۱/۴۱ می باشد. ضمناً شماره حساب شرکت جهت واریز مطالبات می باشد.

ماده سه: مدت قرارداد

مدت قرارداد به مدت شش ماه از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد.

ماده چهار: تعهدات پیمانکار

- ۱- کلیه کسورات قانونی طبق مقررات شهرداری به عهده پیمانکار می باشد و هزینه آزمایشات مطابق نظر دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار می باشد (لازم به ذکر است آزمایشگاه می بایست مورد تأیید واحد عمران شهرداری باشد).
- ۲- ضمانت انجام تعهدات برابر ده درصد مبلغ اولیه قرارداد به مبلغ ریال می باشد که طی ضمانتنامه شماره مورخ به سر رسید تحویل کارفرما شد.
- ۳- هرگونه خسارت وارده به تاسیسات زیربنایی (آب، برق، گاز و ...) در حین انجام عملیات بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۴- پیمانکار موظف به رعایت قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی و همچنین نصب علائم هشداردهنده می باشد.
- ۵- پیمانکار موظف است پرسنل تحت پوشش خود (اعم از کارگران رسمی، کارگران روزمزد و اشخاص ثالث) در خصوص حوادث ناشی از کار به هزینه خود را بیمه حوادث نماید. بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه برای هر یک از افراد فوق الذکر در رابطه با دیه، نقص عضو، غرامت و غیره مسئولیت پرداخت موارد فوق به عهده پیمانکار می باشد و هیچ گونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی باشد. بدیهی است از این بابت هیچ مبلغ اضافه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

- ۶- پیمانکار موظف است که پیش از شروع کار، در خصوص بیمه مسئولیت مدنی، پروژه را به هزینه خود بیمه نموده و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نماید. بیمه نامه می بایست به گونه ای باشد که شامل مسئولیت کارفرما، دستگاه نظارت، پیمانکار اصلی و پیمانکاران جزء باشد و در صورت وقوع حادثه و نداشتن اعتبار لازم بیمه نامه یا غیر معتبر بودن آن پیمانکار راسا موظف به پرداخت خسارت های احتمالی پروژه در قالب سهم مسئولیت کارفرما، دستگاه نظارت و پیمانکار می باشد و در صورت بروز هرگونه خسارت جانی و مالی یا حادثه پرداخت خسارت به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷- هرگونه خسارت ناشی از انجام کار به کارگیری کارگران بیگانه و عدم نظارت لازمه کارگاه و غیره بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۸- هیچگونه تعدیل و مابه التفاوت مصالح و تادیه و تاخیر زمان و تجهیز و برچیدن کارگاه به پیمان این مناقصه تعلق نمی گیرد.
- ۹- در این مناقصه، پیمانکار متعهد گردید قبل از شروع کار جهت اخذ و رعایت دستور العمل های ایمنی و حفاظتی و رعایت حقوق قانونی کارگران خود به اداره کل کار و امور اجتماعی مراجعه نماید همچنین پیمانکار موظف است از بکارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه کار و افراد فاقد مهارت و افرادی که صلاحیت فنی ندارند خودداری نموده و جهت ثبت نام و کسب اطلاعات لازم به اداره کل آموزش فنی و حرفه ای مراجعه نماید بدیهی است جبران هرگونه خسارت در هر زمینه ناشی از عدم رعایت اینگونه دستور العمل ها به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

ماده پنج: تعهدات شهرداری

- ۱- کلیه پرداخت ها به نسبت پیشرفت کار و ارائه صورت وضعیت و تأیید واحد عمران و نظارت شهرداری بعنوان دستگاه نظارت پس از کسر کسورات قانونی پرداخت خواهد شد.
- ۲- ده درصد کل هزینه به عنوان حسن انجام کار نزد شهرداری باقی خواهد ماند که پس از تأیید و صورت جلسه تحویل موقت و قطعی پرداخت می گردد.
- ۳- طبق ماده ۱۸ آئین نامه مالی شهرداریها کارفرما می تواند تا ۲۵ درصد به قرارداد اضافه یا کسر نماید.
- ۴- این قرارداد براساس شرایط عمومی پیمان می باشد.

ماده شش: دوره تضمین:

- حسن انجام کار عملیات موضوع قرارداد از تاریخ تحویل موقت به مدت یکسال از طرف پیمانکار تضمین می گردد. در صورتیکه در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مفاد قرارداد بود ه پیمانکار موظف است آن معایب را به هزینه خودرفع نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد معایب را رفع و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار دارد برداشت نماید.
- ده درصد بابت حسن انجام کار از هر صورت وضعیت کسر خواهد شد. ۵۰ درصد آن در زمان تحویل موقت و ۵۰٪ مابقی پس از تحویل قطعی به پیمانکار پرداخت می شود.
- به ازای هرروز تاخیر غیرمجاز در اجرای مفاد قرارداد (تعیین وجه التزام قراردادی به منظور جبران خسارت تاخیر در ایفای تعهدات) روزانه به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان

شماره:.....
تاریخ:.....
پیوست:.....

ماده هفت: فسخ قرارداد:

عدم رعایت دقیق هر یک از مفاد قرارداد تخلف محسوب و چنانچه موجب خساراتی شود کارفرما حق دارد در صورت مشاهده راساً نسبت به فسخ قرارداد یک طرفه اقدام و طبق مقررات جهت تامین و جبران زیان و خسارت وارده و وصول مطالبات خود از پیمانکار به نحو مقتضی اقدام نماید.

این قرارداد در هفت ماده و در دو نسخه یکسان تنظیم گردید.